

Trondheim 08.januar 2015

**Referat fra styremøte 06.januar 2015 kl 19.00**

Til stede: Anne Beate Lind, Lise Jakobsen, Emte Mittet, Stig Rune Søberg, Andreas Eide og Kirsten Marie Gulbrandsen.

Fravær:

- Sak 42/14**                    **Styret vurderer oppretting av EL-bil parkeringsplasser.**  
Dette tas sammen med en helhetlig vurdering av fellesarealer og må avgjøres i neste generalforsamling.  
Styret sender forespørsel til TOBB på tilbud på samlet oppgradering av utearealet.  
Dette gjelder EL-bil parkering, planering av plen bak OEA (sak 43/14) og beplantning (sak 48/14)
- Sak 45/14**                    **Parkeringsoblater.**  
Vil bli tatt opp på neste generalforsamling igjen.
- Sak 63/14**                    **Forsikringsavtale**  
Vi ønsker å innhente informasjon om totalforsikringsavtale fra TOBB  
TOBB får tillatelse til å innhente nye tilbud på forsikringsavtaler på vegne av borettslaget.
- Sak 76/14**                    **Spørsmål om vifte på bad**  
Avventes til felles utredning for bruk av vifter på bad i hele borettslaget.
- Sak 78/14**                    **Ny traktor til brøyting, strøing og spyling**  
Styret vedtar å lease en Willie 355B i 10 år, med utkjøping av traktoren etter 10-års perioden er over.  
Styret har nå signert leasing avtale på ny traktor og den blir levert om ikke lenge.
- Sak 81/14**                    **Vindu-utskifting i borettslaget**  
Styret starter jobbing med å innhente tilbud på prosjektering av utskifting av vinduer og verandadører i hele borettslaget.  
Vi ser også samtidig på om vi skal skifte verandaplater, når vi først har stillaser oppe.  
  
Oppdatering 06.01: Styreleder skal i møte med TOBB og avtale innhenting av tilbud på vindus-skift. Det planlegges også å bytte verandaplater samtidig.  
  
Hvis beboere har spørsmål om hva vi i styret holder på med her så vil vi oppfordre til å ta kontakt på epost eller via vår facebookside.
- Sak 82/14**                    **Oppgradering av lekeplasser**  
Styret innhenter tilbud og forslag på oppgradering av lekeplasser.  
Det vil vurderes om det skal skiftes ut lekeanlegg og dekke på plassene, og om de eventuelt skal utvides.
- Sak 90/14**                    **Tilbud om Vann og el-sjekk fra TOBB**  
Styret innhenter tilbud fra andre plasser også på vann og el-sjekk.
- Sak 01/15**                    **Brannvarsler batterier**  
Styret kjøper inn batterier til brannvarslere og legger en i hver postkasse.
- Sak 02/15**                    **Sekretær-tjenester**  
Styret vedtar å bruke TOBB for å lette arbeidet for sekretær på noe av arbeidet.  
Det vurderes også hvor ansvaret for oppdatering av hjemmeside og facebook side skal ligge.

- Sak 03/15**                    **Økonomi**  
Det drøftes rundt disponible midler.
- Sak 04/15**                    **Generalforsamling 2015**  
Diverse planlegging rundt årets generalforsamling.
- Sak 05/15**                    **Arrangementskomité**  
Ønsker noen å bli med i en arrangementskomité for planlegging av sosiale arrangementer i borettslaget? Ta kontakt med oss på epost eller Facebooksiden.
- Sak 06/15**                    **Søknad om utleie.**  
Forespørsel om skjema. Legges ut på hjemmesiden vår.
- Sak 07/15**                    **Klage på hundehold**  
Beboere tilskrives

Vi ønsker å oppdatere epost-adresser på alle beboere slik at vi har riktig informasjon når vi sender ut referater på eposter. Vennligst send oppdatert informasjon til [sekretaer.fagerheim@gmail.com](mailto:sekretaer.fagerheim@gmail.com) så vil ny informasjon bli lagt inn.

**Hvis noen beboere har spørsmål til hva som gjøres i styret og borettslaget vil vi oppfordre til å sende oss en epost eller ta kontakt med oss på Facebooksiden vår.**

**Nytt møte 04.02.2015 kl 19.00**

Anne Beate Lind  
Sign.

Emte Mittet  
Sign.

Lise Jakobsen  
Sign.

Andreas Eide  
Sign.

Kirsten M. Gulbrandsen  
Sign.