

Til beboerne i
Fagerheim Borettslag

Deres ref

Vår ref

TD\
J.nr.: 2017040090

Trondheim, 05.09.2017

REFERAT FRA STYREMØTE 21.08.2017

Til stede: Anne Beate Lind, Bente Tangstad, Emte Mittet, Lillian Barseth og Jarle Martinsen

Sak 46/17 Orienteringssaker

Borettslagets forsikring: Anne undersøker forsikringsvilkårene.

Anne og Emte følger opp Bygge- og plankontoret i Trondheim kommune vedr. mottatt nabovarsel.

Det vil bli hengt opp informasjon om styrets sammensetning i oppgangene, inkl. mobilnummer og mailadresse til leder og nestleder.

Sak 47/17 Fukt i leilighet

Beboers leilighet mangler lyre på stue og plages derfor at høy luftfuktighet. Dette bekreftes av Håkon Westad fra TOBB. Borettslaget påkoster lyre på beboers stue.

Sak 48/17 Unntatt offentligheten

Sak 49/17 Søknad om videre bruksoverlating.

Søknaden avslås da leiligheten har vært leid ut i 3 år.

Sak 50/17 Refusjon for bytte av sluk

Styret innvilger søknad for refusjon vedr. bytte av sluk på bad og refunderer kr. 6.500,- iht. tidligere styrevedtak.

Sak 51/17 Sandsilo

Vaktmester har ønske om leie av sandsilo. Dette pga. forenkling av tilgang til å fylle sand på traktoren, samt plassmangel ved garasjen. Styret avventer vedtak til de har fått tilsendt informasjon om leieavtale og betingelser.

Sak 52/17 Eventuelt

- Taushetsplikt. Styret minner om taushetsplikt for styremedlemmer i forhold til arbeidsgiveransvaret og ellers annen sensitiv informasjon som man får kjennskap til via styrearbeidet.
- Arbeidsgiveransvar for vaktmestrene: Anne har jevnlig møter med vaktmestrene og informerer styret om dette.
- Fremdrift på rehabilitering av verandaene:
Styret er kjent med misnøye fra beboere med tanke på at arbeidet har stått stille i flere uker uten nærmere informasjon. Først på byggmøtet 16.08.17 fikk styret beskjed om at plattingene på de siste påbegynte verandaene ikke kommer før i uke 35.
- Styret ønsker å forhandle frem ny avtale med Canal Digital. Anne kontakter konkurrenter og innhenter tilbud og inviterer Vibeke Ister v/Canal Digital til et styremøte.

Neste styremøte blir 18.09.2017

Arbeidsmøtet ifm. 60-årsjubileet blir flyttet til onsdag 23.08.2017 kl. 18:00.

Anne Beate Lind
sign.

Bente Tangstad
sign.

Emte Mittet
sign.

Jarle Martinsen
sign.

Lillian Barseth
sign.