

Til beboerne i
Fagerheim Borettslag

Deres ref

Vår ref

TD\-

J.nr.: 2017043866

Trondheim, 28.09.2017

REFERAT FRA STYREMØTE 19.09.2017

Til stede: Anne Beate Lind, Bente Tangstad, Lillian Barseth, Jarle Martinsen og Emte Mittet.

Sak 53/17 Orienteringssaker

Forsikringsvilkår: Alt som andelseier *ikke* kan ta med seg når vedkommende flytter, går på borettslagets forsikring. F.eks. varmtvannstank, vegger, tak, gulv osv. Se også husordensreglene.

Vaktmestrene henger opp informasjon om styret i oppgangene.

Vindskjermer v/Ramlo glass AS: Leverandør har hatt vansker med levering av glass til vindskjermer. Ramlo glass AS har ikke orientert TOBBs prosjektleder om dette. Glassene er forventet levert pr. 19.09.17, og skal monteres i nærmeste fremtid. Styret vil vurdere en annen leverandør dersom det blir videre forsinkelser.

Facebook og hjemmesiden vil nå vise det nyeste referatet fra styremøtene først.

Sak 54/17 Ladeplassen for el-biler

Det er nå satt i gang opparbeiding av ladeplassen. Ferdigstilling er ikke avtalt ennå. Bruk av ladeplassene for el-biler tas opp som egen sak på neste styremøte.

Sak 55/17 Unntatt offentligheten

Sak 56/17 Husordensreglene

Reviderte husordensregler trykkes opp i hefter til alle beboere, samt legges ut på Facebook og hjemmesiden. Nye beboere vil få disse tildelt ved innflytting.

Revidering av husordensreglene, jfr. avtale på generalforsamlingen om drøfting av definisjon på støy, eks. pianospilling, fest, oppussing etc.:

Styret ønsker ikke å detaljstyre alt som kan oppfattes som støy fra den enkelte beboer. Det henstilles generelt om å ta hensyn til ønsker og behov både for ulike aktiviteter og behov for ro.

Sak 57/17 Unntatt offentligheten

Sak 58/17 Søknad om refusjon til skifte av sluk på bad
Søknaden innvilges med kr. 6 500,- i refusjon.

Sak 59/17 Søknad om refusjon til skifte av sluk på bad
Søknaden innvilges med kr. 6 500,- i refusjon.

Sak 60/17 Bruksoverlating
Søknad om bruksoverlating for et år er innvilget.

Sak 61/17 Unntatt offentligheten

Sak 62/17 Strøsand-containerer
Mottatt tilbud på container viser til en 3 meter høy container. En slik løsning er ikke ønskelig og saken avsluttes.

Sak 63/17 Lys på paviljongen
Styret har enstemmig bestemt at det skal monteres utelamper på paviljongene.

Sak 64/17 Henvendelse fra Fretex
Fretex har tilbudt seg å stille med lastebil under fellesdugnaden til våren slik at de kan plukke ut ønskede ting som beboerne skal kaste fra egne leiligheter. Styret har ingen motforestillinger mot dette.

Sak 65/17 Pollettsalg til fellesvaskeriet
Vedkommende som har hatt ansvar for dette i flere år ønsker nå å fratse ansvaret. Vaktmester har p.t. ansvar for dette og vil fortsette å ha det.

Sak 66/17 Eventuelt
Valgkomiteen blir invitert til styremøtet i uke 40.

Neste styremøte blir 26.09.2017

Anne Beate Lind
sign.

Bente Tangstad
sign.



Emte Mittet
sign.

Jarle Martinsen
sign.

Lillian Barseth
sign.

